



物件種目	中古住宅
所在地	富山市西中野本町445番3(10番6)
価格	2,098万円(税込)
交通	富山軌道線(市内電車) 西中野 徒歩約2分 富山地鉄バス 花園町 徒歩約9分
間取り	3SLDK
土地面積	116.46㎡(35.22坪)
建物面積	125.03㎡(37.82坪) 1階 65.41㎡(19.78坪)、2階 59.62㎡(18.03坪)
構造規模	木造瓦葺 2階建
築年月	昭和63(1988)年12月
駐車場	2台可
建ぺい率 容積率	建ぺい率 60% 容積率 200%
用途地区 区域区分	第二種中高層住居専用地域
接道状況	東側・南側 公道 幅員 約4m
地目	宅地
校下	中央小学校／南部中学校
引渡し	即日
取引態様	仲介
備考	★建物面積にインナーガレージ約16.56㎡含む
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、給湯 新品(キッチン、洗面化粧台、照明器具、フロア材一部、 建具、玄関ドア、システムバス、トイレ、TVモニターホン)
リフォーム内容	外壁・内部塗装、フロア材、クロス貼替、玄関ドア、 水回り設備、ハウスクリーニング、白アリ防アリ工事



不動産のことなら...
有限会社アドバンス不動産

富山県知事免許(5)2630号

〒930-0010 富山市稲荷元町2-10-5 スタッフインビル1階

TEL 076-444-3005 FAX 076-444-3006

物件No.112083535

e-mail info@advance-f.jp

HP http://advance-f.jp

