



- ☀️ 充実の標準設備
- オール電化●エコキュート●対面式システムキッチン●IHクッキングヒーター●カップボード●食器洗浄乾燥機
 - カラーモニター付インターホン●シャワー付洗面化粧台●浴室(1坪タイプ・暖房・乾燥・換気・追焚き)●タンクレストイレ●トイレ2カ所
 - 全室照明器具●シューズクローク●24時間換気システム●火災報知器●エアコン1台(リビング)●白アリ保証・JIO住宅保証(10年)●地盤保証(20年)

物件種目	新築住宅
所在地	富山市開673
価格	2,370万円(税込)
交通	富山地鉄バス 開 徒歩約2分
間取り	4LDK
土地面積	171.74㎡(51.95坪)
建物面積	99.30㎡(30.03坪)
構造規模	木造 2階建
築年月	令和 2(2020)年10月
駐車場	2台可
権利	所有権
建ぺい率	50%
容積率	80%
用途地域	第一種低層住居専用地域
接道状況	南側 公道 幅員 6m/間口 8.9m ★前面道路融雪付
地目	宅地
校下	藤ノ木小学校/藤ノ木中学校
向き	南
取引態様	仲介
備考	★新築★藤ノ木小まで徒歩約6分! 大阪屋ショップ、Vドラッグ、スターバックスコーヒー近く♪ 周辺に商業施設多数有り♪生活利便良好◎



富山県知事免許 (4) 2630号
〒930-0010 富山市稲荷元町2-10-5 スタッフインビル1階
TEL 076-444-3005 FAX 076-444-3006

No.68810807
e-mail info@advance-f.jp
HP http://advance-f.jp



