



物件種目	未入居住宅
所在地	富山市西田地方町2丁目4-19
価格	4,584万円(税込)
交通	富山地铁バス 検察庁前停 徒歩約5分
間取り	4LDK+3S
土地面積	137.20㎡(41.50坪)
建物面積	144.08㎡(43.58坪) 1階 69.56㎡(21.04坪) 2階 74.52㎡(22.54坪)
構造規模	木造ガルバニウム鋼板立平葺 2階建
築年月	平成29(2017)年10月
駐車場	4台駐車可
権利	所有権
建ぺい率	60%
容積率	200%
用途地域	第二種中高層住居専用地域
接道状況	公道 幅員 南側4.0m 西側6.0m 間口 南側12.4m 西側7.98m
地目	宅地
校下	西田地方小学校／南部中学校
向き	南／西(角家) (玄関 南向き)
取引態様	仲介
備考	★南西角地★建材屋さんこだわりのガレージハウス！ 吹き抜けのリビング、2.5階には小屋裏収納・屋上ガーデン有り！ 質の高い建具によって高級感や開放感がある、お洒落な住宅です

不動産のことなら…  
**ADVANCE**  
 有限会社アドバンス不動産

富山県知事免許(4)2630号  
 〒930-0010 富山市稲荷元町2-10-5 スタッフインビル1階  
 TEL 076-444-3005 FAX 076-444-3006

物件No.12125588  
 e-mail info@advance-f.jp  
 HP http://advance-f.jp



光と風と  
緑の住い  
多カズホム

土地・建物仲介  
新根塚町1丁目  
4.4尺町杉田  
5.6尺町杉田  
9.9尺町杉田  
9.9尺町杉田  
061

山下ホム  
魚津市江口567-1  
0765)24-9116

0 1:1500  
50 100m

土地分譲  
土地建物仲介  
（株）I'sTEア  
富山県田部9-21542-28  
T076-481-6252  
www.i's-modern.jp

富山市西田地方町2丁目4-19

